



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

01.04.2021

№ 333

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии с ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178 (в ред. от 28.02.2019 № 370), на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 18.02.2020 № 981:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 180 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3960006:7079, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, с. Лобаново;

- с кадастровым номером 59:32:3960006:7078, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, с. Лобаново;

- с кадастровым номером 59:32:3960006:7047, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, с. Лобаново.

Цель: размещение линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома.

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Обязать АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства;

7. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение:

7.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

7.2. в «АО Газпром газораспределение Пермь»;

7.3. в администрацию Лобановского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

8. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Г.В. Мюресов

Приложение  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 01.04.2021 № 333

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Наружная сеть газоснабжения до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, с Лобаново, ул. Рубиновья, д. 10 (под строением газового трубопровода давлением до 0,6 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: р-н Пермский, Лобановское с/п, с Лобаново, ул. Рубиновья, к. дому 10

Каталог координат, м  
Система координат: МСК-59, зона 2  
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 180  
в том числе: 59:32:3960006:7079-50,18;

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
n1	502010.23	2233692.70	0,1
n2	502014.28	2233706.17	0,1
n3	502015.01	2233702.80	0,1
n4	502011.14	2233703.85	0,1
n5	502004.20	2233705.73	0,1
n6	501999.79	2233706.93	0,1
n7	501994.40	2233696.99	0,1
n8	501998.81	2233695.79	0,1
n9	502005.75	2233693.91	0,1
n1	502010.23	2233692.70	0,1

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных земельных участков:

От точки n1 до точки n2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3960006:7053

От точки n2 до точки n4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3960006:7079

От точки n4 до точки n5 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3960006:7047

От точки n5 до точки n6 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3960006:7047

От точки n6 до точки n7 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3960006:7061

От точки n7 до точки n8 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3960006:7047

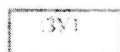

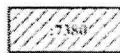
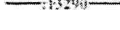



От точки n8 до точки n9 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3960006:7078

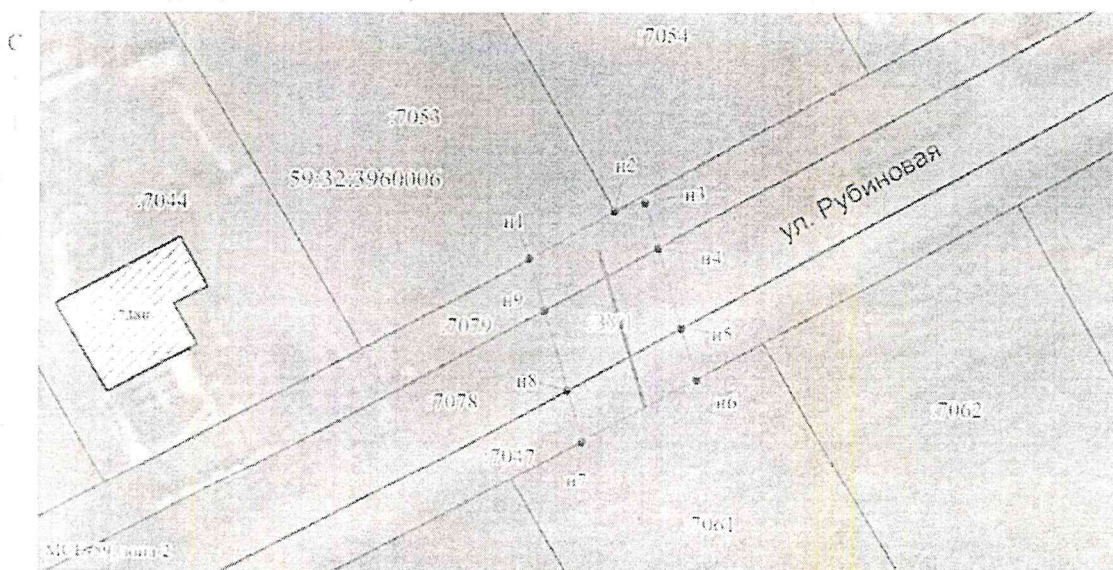
От точки n9 до точки n1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3960006:7079

----- границы кадастрового квартала

----- зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

Условные обозначения:

-  331 - проектные границы публичного сервитута
-  :97 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  :380 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  - проектное местоположение инженерного сооружения
-  n1 - обозначение характерной точки
-  - проектной границы публичного сервитута
-  59:32:3960006 - номер кадастрового квартала



Масштаб 1:500

